ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

пр. Ломоносова, д. 206, г. Архангельск
Почтовый адрес: главпочтамт, а/я 5н
г. Архангельск, 163000
Тел.: (8-182) 22-90-02, факс: 21-18-07
E-mail: filial@29.kadastr.ru
(ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757, ИНН/КПП 7705401340/290143001)

09.06.2021 № 11-04/5

На № _____ от

Главам муниципальных образований Архангельской области

(по списку)

Об осуществлении экспертной деятельности

Целью деятельности федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Учреждение) является обеспечение реализации полномочий Росреестра в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета объектов недвижимости, государственной кадастровой оценки, осуществление организационно-технического, информационного обеспечения деятельности Росреестра.

Учреждение в соответствии с уставом, утвержденным приказом Росреестра от 01.09.2011 № П/331 (далее – Устав), вправе осуществлять иные виды приносящей доход деятельности, в том числе экспертную деятельность, заключающуюся в организации и производстве экспертизы, посредством разрешения вопросов, требующих специальных знаний в области кадастровых, землеустроительных работ и в сфере оборота недвижимости (п. 14.22 Устава).

Учреждение обладает рядом преимуществ и возможностей, позволяющих ему обеспечить выполнение работ высококвалифицированными специалистами в области земельно-имущественных отношений.

Важными особенностями Учреждения являются:

1. Гарантия качества государственного учреждения.

Учреждение работает в сфере государственного кадастрового учета объектов недвижимости 20 лет, из них в период 2010–2016 годов являлось органом кадастрового учета, в результате чего Учреждением накоплен значительный опыт и знания в части требований законодательства по подготовке документов в сфере регистрации прав и кадастрового учета.

2. Наличие у Учреждения квалифицированных кадров, обладающих уникальными опытом и знаниями при осуществлении государственной регистрации прав, кадастровой деятельности, в сфере земельно-имущественных отношений.

3. Оптимальное ценообразование стоимости работ достигается за счет выбора оптимальных технологий для каждого проекта. Гибкая организационная структура Учреждения позволяет существенно сокращать трудовые затраты, в том числе с учетом межтерриториального перераспределения исполнителей.

Учитывая изложенное, Учреждение информирует о готовности проводить землеустроительные экспертизы, заключающиеся в исследовании объектов землеустройства, в том числе с определением их границ на местности, с представлением экспертных заключений в случае их назначения в соответствии со ст. 79 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Директор филиала С.В. Дашкевич

Анциферов Дмитрий Викторович
(8182) 22 90 03 (доб.3) IP (829) 2034