

1. Извещение о проведении аукциона

Администрация Каргопольского муниципального округа объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Продавец: Каргопольский муниципальный округ Архангельской области

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации Каргопольского муниципального округа от 16.06.2021 № 676-ро «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Предметом аукциона является продажа земельных участков.

Лот № 1 - 164110, Архангельская область, р-н Каргопольский, г. Каргополь, ул. Кинемская, д. 8, с кадастровым номером 29:05:130203:829, площадью 1431 кв. м, из земель населенных пунктов, государственная собственность не разграничена, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

-минимальные отступы от красной линий улиц до:

- индивидуального жилого дома - 3 метров;

- хозяйственных построек – 6 м;

- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома –3 м;

- хозяйственных построек – 1м,

- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;

- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж

- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 12 м в коньке кровли;

- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;

- иных объектов капитального строительства – не более 5,0

- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На земельном участке находится строительный мусор, подлежащий уборке.

Начальная цена предмета аукциона 129 000 (Сто двадцать девять тысяч) рублей, с шагом аукциона 3870 (Три тысячи восемьсот семьдесят) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 129 000 (Сто двадцать девять тысяч) рублей.

Лот № 2 - Архангельская область, город Каргополь, улица Капустина, в 20 метрах северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 29:05:130103:571, с кадастровым номером 29:05:130103:860, площадью 995 кв. м, из земель населенных пунктов, государственная собственность не разграничена, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линий улиц до:
- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома –3 м;
- хозяйственных построек – 1м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома –не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0

- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На часть земельного участка с учетным номером 29:05:130103:860/1, площадью 249 кв. м, установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Начальная цена предмета аукциона 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей, с шагом аукциона 3540 (Три тысячи пятьсот сорок) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей.

Лот № 3 - Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Сиреневая, дом 6б, с кадастровым номером 29:05:130124:119, площадью 836 кв. м, из земель населенных пунктов, государственная собственность не разграничена, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линий улиц до:
- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома –3 м;
- хозяйственных построек – 1м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0
- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий

должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На часть земельного участка с учетным номером 29:05:130124:119/1, площадью 473 кв. м, установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Начальная цена предмета аукциона 99 000 (девяносто девять тысяч) рублей, с шагом аукциона 2970 (Две тысячи девятьсот семьдесят) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 99 000 (Девяносто девять тысяч) рублей.

Лот № 4 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Белозерская, з/у 32, с кадастровым номером 29:05:071801:990, площадью 1000 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линий улиц до:
- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома – 3 м;
- хозяйственных построек – 1 м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0
- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На часть земельного участка с учетным номером 29:05:071801:990/1, площадью 289 кв. м, установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Начальная цена предмета аукциона 118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей, с шагом аукциона 3540 (Три тысячи пятьсот сорок) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей

Лот № 5 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Белозерская, 34, с кадастровым номером 29:05:071801:987, площадью 1000 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линии улиц до:
- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома – 3 м;
- хозяйственных построек – 1 м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0
- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На часть земельного участка с учетным номером 29:05:071801:987/1, площадью 16 кв. м, установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Начальная цена предмета аукциона 118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей, с шагом аукциона 3540 (Три тысячи пятьсот сорок) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей.

Лот № 6 - Архангельская область, город Каргополь, улица Кинемская, 7, с кадастровым номером 29:05:130202:583, площадью 1330 кв. м, из земель населенных пунктов, государственная собственность не разграничена, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линий улиц до:
- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома –3 м;
- хозяйственных построек – 1м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома –не более 12 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- иных объектов капитального строительства – не более 5,0
- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;
- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;
- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На земельном участке находится строительный мусор, подлежащий уборке.

Начальная цена предмета аукциона 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей, с шагом аукциона 3600 (Три тысячи шестьсот) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей.

Лот № 7 - Архангельская область, МО «Каргопольское», город Каргополь, улица Кинемская, дом 46, с кадастровым номером 29:05:130203:578, площадью 1213 кв. м, из земель населенных пунктов, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

-минимальные отступы от красной линий улиц до:

- индивидуального жилого дома - 3 метров;

- хозяйственных построек – 6 м;

- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома –3 м;

- хозяйственных построек – 1м,

- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;

- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 3 этажей включая мансардный этаж

- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома –не более 12 м в коньке кровли;

- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;

- иных объектов капитального строительства – не более 5,0

- Плоская и мансардная (ломаная) кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;

- иных объектов капитального строительства – 40%.

Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка для:

- индивидуального жилого дома – 40 %;

- иных объектов капитального строительства – 80 %.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
Технические условия подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения - от существующих сетей.

На земельном участке находится строительный мусор, подлежащий уборке.

Начальная цена предмета аукциона 109 000 (сто девять тысяч) рублей, с шагом аукциона 3270 (Три тысячи двести семьдесят) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 109 000 (Сто девять тысяч) рублей.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа.

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: Финансовое управление Каргопольского округа (Администрация Каргопольского муниципального округа) л/сч. 05243D02520, р/с 03232643115180002400, банк получателя – Отделение Архангельск банка России, //УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ИНН 2911007357, КПП 291101001, ОКТМО 11518000, КБК 000000000000000000180.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 21 июля 2021 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты за приобретаемый земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в управлении по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 21 июня 2021 года.

Дата окончания приема заявок: 20 июля 2021 года.

Аукцион состоится 22 июля 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.