



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «29» апреля 2022 года № 376

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 22.03.2022 года № 10 (41), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1 «КТП-400квa Семеновская ф.1 п/ст Шелохово» общей площадью 490 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:010901	

1.2 «КТП-40кв Никулинская ф Лекшма п/ст Штурм» общей площадью 451 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:091401	

1.3 «КТП-63 Больница ф. 2 п/ст Песок» общей площадью 455 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:110801	

1.4 «КТП-63 Волковская ф Лекшма ПС Штурм» общей площадью 464 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:091701	

1.5 «КТП-63 Зажигино ф Ц.усадьба п/с Каргополь» общей площадью 541 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:90 (входящий в ЕЗП: 29:05:130101:134)	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, дор. Каргополь-Ширяиха-Гарь (Участок км 0+000-км1+350)
Земли кадастрового квартала: 29:05:130101	

1.6 «КТП-63 Колпаково ф Полуборье п/с Каргополь» общей площадью 477 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастровых кварталов: 29:05:060901, 29:05:061001	

1.7 «КТП-63 Леонтьево ф. 3 п/ст Песок» общей площадью 465 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
---	---

которого испрашивается публичный сервитут	
Земли кадастрового квартала: 29:05:110801	

1.8 «КТП-63 Моисеево ф. 3 п/ст Песок» общей площадью 465 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:121301	

1.9 «КТП-63 Новая деревня ф Ц,усадьба п/с Шелохово» общей площадью 501 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:011601	

1.10 «КТП-63 Орлово фЛекшмозеро п/с Лисицино» общей площадью 447 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:5	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, Лекшмозерское лесничество, Кенозерский национальный парк, лесн. кв: 1-18, 20-35, 41-51, 57-65, 67-72, 76-90, 95-107, 110, 112-116, 118-127, 129-132, 140-146, 153-158, 163-168, 173-179, 183-192, 197-202, 205-215, 217.

1.11 «КТП-63 Пилоцех Фарутино ф Калитинка РП Заречный» общей площадью 625 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:130203:5	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, Городское поселение "Каргопольское", город Каргополь, з/у 1
Земли кадастрового квартала: 29:05:130203	

1.12 «КТП-63 Полуборье ф Полуборье п/с Каргополь» общей площадью 477 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:080201	

1.13 «КТП-63 Прокопьево ф. 2 п/ст Песок» общей площадью 486 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:110401	

1.14 «КТП-63 Пряслиха ф1 ПС Шелухово» общей площадью 474 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:010301	

1.15 «КТП-63 Сиянга ф Лекшма ПС Штурм» общей площадью 473 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:091101	

1.16 «КТП-63 Сот строитель, КТП-40 Дачный пос. Дружба ф.№2 ПС Каргополь» общей площадью 492 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:070501	

1.17 «КТП-630ква Титовская-2 ф.1 п/ст Подрезовская» общей площадью 492 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
---	---

29:05:000000:926	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Приозерное», д. Усачевская
------------------	--

1.18 «КТП-63квa Озерко ф.2 п/ст Шелoхoвo» oбщeй плoщaдью 493 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кaдaстрoвыe нoмeрa зeмeльных учaсткoв и кaдaстрoвыe квaртaлa, в oтнoшeнии кoтoрoгo испрaшивaeтcя публичнoй сeрвитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Зeмли кaдaстрoвoгo квaртaлa: 29:05:012701	

1.19 «КТП-63квa Oтгoн пaстб Oрeхoвскoе ф.Рeзeрв п/ст Пoд» oбщeй плoщaдью 465 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кaдaстрoвыe нoмeрa зeмeльных учaсткoв и кaдaстрoвыe квaртaлa, в oтнoшeнии кoтoрoгo испрaшивaeтcя публичнoй сeрвитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Зeмли кaдaстрoвoгo квaртaлa: 29:05:070801	

1.20 «КТП-63квa Пoдрeзoвскaя ф.2 п/ст Пoдрeзoвскaя» oбщeй плoщaдью 478 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кaдaстрoвыe нoмeрa зeмeльных учaсткoв и кaдaстрoвыe квaртaлa, в oтнoшeнии кoтoрoгo испрaшивaeтcя публичнoй сeрвитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Зeмли кaдaстрoвoгo квaртaлa: 29:05:101601	

1.21 «МТП -10 Кирилoвo ф.Рягoвo РП-10 Зaрeчнoй» oбщeй плoщaдью 503 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кaдaстрoвыe нoмeрa зeмeльных учaсткoв и кaдaстрoвыe квaртaлa, в oтнoшeнии кoтoрoгo испрaшивaeтcя публичнoй сeрвитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Зeмли кaдaстрoвoгo квaртaлa: 29:05:050801	

1.22 «МТП 10 Мaртaкoвo ф Сaунино п/сКaргoпoль» oбщeй плoщaдью 424 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кaдaстрoвыe нoмeрa зeмeльных учaсткoв и кaдaстрoвыe квaртaлa, в oтнoшeнии кoтoрoгo испрaшивaeтcя публичнoй сeрвитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Зeмли кaдaстрoвoгo квaртaлa: 29:05:071701	

1.23 «МТП 10 Пoздышeвo ф Пoлубoрьe п/ст Кaргoпoль» oбщeй плoщaдью 427 кв.м. в oтнoшeнии слeдующих зeмeльных учaсткoв (чaстeй зeмeльных учaсткoв):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:061201	

1.24 «МТП 10/10 Площадная ф.3 п/с Песок» общей площадью 463 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастровых кварталов: 29:05:121301, 29:05:121201	

1.25 «МТП 10/10 Третниковская ф.1 п/ст Штурм» общей площадью 457 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:091801	

1.26 «МТП-10 М.Кондратьевская ф.Калитинка РП-10 Заречное» общей площадью 481 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастровых кварталов: 29:05:020101, 29:05:020301	

1.27 «ПТО ф.Ц.Усадьба п/ст Песок» общей площадью 531 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:111501	

1.28 «Подстанция трансформаторная комплектная 10/0,4 кВ; КТП В/К 250/10/0,4; ТП-350 Школа Сад» общей площадью 561 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого
---	--

квартала, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	испрашивается публичный сервитут
29:05:130202:103	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (здание магазина). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 33
29:05:130202:445	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Чеснокова, 12 а
29:05:130202:590	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 35
Земли кадастрового квартала: 29:05:130202	

согласно схемам расположения границ публичных сервитутов, прилагаемым к настоящему постановлению.

1 Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

2 Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства.

Право собственности на объекты электросетевого хозяйства у обладателя публичных сервитутов возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

3 Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

4 Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа

5 Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

6 Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

7 График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24

февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

8 Охранные зоны для объектов электросетевого хозяйства, указанных в п.1 настоящего постановления установлены в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранных зонах объектов электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровые номера охранных зон: 29:05-6.566, 29:05-6.511, 29:05-6.412, 29:05-6.512, 29:05-6.594, 29:05-6.637, 29:05-6.567, 29:05-6.414, 29:05-6.467, 29:05-6.628, 29:05-6.513, 29:05-6.624, 29:05-6.539, 29:05-6.514, 29:05-6.568, 29:05-6.790, 29:05-6.541, 29:05-6.432, 29:05-6.596, 29:05-6.581, 29:05-6.569, 29:05-6.634, 29:05-6.611, 29:05-6.413, 29:05-6.483, 29:05-6.570, 29:05-6.457, 29:05-6.795.

9 Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10 Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольский муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11 Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова