



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «03» ноября 2022 года № 858

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 4 пункта 1, пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 28.09.2022 № 32(63), на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 27177 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:62	Архангельская область, Каргопольский район
29:05:000000:636	Архангельская область, Каргопольский район, д. Кекинская в 100 метрах юго-восточнее жилого дома №8а
29:05:090701:10	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Стукаловская, дом 7

29:05:090801:30	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, дорога Архангельск (от п.Б.Наволоок)-Каргополь-Вытегра (до с.Прокшино)
29:05:090901:1	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Осташевская, дом 13
29:05:090901:2	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Осташевская, дом 13, корпус А
29:05:090901:8	область Архангельская, район Каргопольский, д. Осташевская, дом 12
29:05:090901:32	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Осташевская, дом 32
29:05:090901:37	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Осташевская, дом 23
29:05:090901:48	Архангельская область, р-н Каргопольский, д. Осташевская, д 11
29:05:090901:53	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Осташевская, дом 24
29:05:090901:54	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, дорога Архангельск (от п.Б.Наволоок)-Каргополь-Вытегра (до с.Прокшино)
29:05:090901:56	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Осташевская, 12 а
29:05:091001:3	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Чагловская, дом 23
29:05:091001:9	Архангельская область, Каргопольский район, д. Чагловская № 8
29:05:091001:15	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Чагловская, дом 13
29:05:091001:20	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Чагловская, дом 18
29:05:091001:23	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Тихмангский, д. Чагловская, дом 24
29:05:091001:35	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, дорога Архангельск (от п.Б.Наволоок)-Каргополь-Вытегра (до с. Прокшино)
29:05:091001:67	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Чагловская, дом 20
29:05:091001:74	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Чагловская, в 100 метрах юго-восточнее жилого дома № 6
29:05:091101:23	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, дорога Архангельск (от п.Б.Наволоок)-Каргополь-Вытегра (до с. Прокшино)
29:05:091101:25	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», автомобильная дорога Архангельск (от п. Б. Наволок) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино) км 368+400 - км 371+600
29:05:091101:26	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», автомобильная дорога Архангельск (от п. Б. Наволок) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино) км 368+400 - км 371+600

29:05:091101:34	Архангельская область, Каргопольский район, д. Кекинская, на правом берегу р. Сиянга
29:05:091101:35	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Кекинская, в 100 метрах юго-восточнее жилого дома № 8а
Земли кадастрового квартала: 29:05:090601	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:090701	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:090801	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:090901	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:091001	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:091101	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:091301	Архангельская область, Каргопольский район
Земли кадастрового квартала: 29:05:091401	Архангельская область, Каргопольский район

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА «Зерноток», ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА «Лекшма», ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА «Телятник», ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА «Ферма» ВЛ-10 кВ «Лёкшма» ПС «Штурм»».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01.09.2018, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007, передаточным актом б/н от 14.09.2007, инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего распоряжения установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.662.

10. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольский муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.