



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 13 » сентября 2022 года № 711

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 4 пункта 1, пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Муниципального образования «Каргопольский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном печатном издании администрации муниципального образования «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.08.2022 № 27, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад»:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 31251 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:130201:1	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (стр. дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 34 А

29:05:130201:3	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 16
29:05:130201:8	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. 1-я Заречная, дом 11
29:05:130201:9	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 34
29:05:130201:10	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 15
29:05:130201:11	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 3
29:05:130201:20	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 7
29:05:130201:21	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 8
29:05:130201:27	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 15
29:05:130201:28	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 17
29:05:130201:39	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 19
29:05:130201:42	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 25
29:05:130201:43	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 26
29:05:130201:49	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 32
29:05:130201:372	Архангельская область, г. Каргополь, ул. I-Заречная, дом 19
29:05:130201:483	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. 1-я Заречная, дом 4
29:05:130202:1	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 19 «А»
29:05:130202:5	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 39
29:05:130202:6	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, пер. Новый, дом 4
29:05:130202:10	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 23 А
29:05:130202:14	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 20
29:05:130202:18	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 24
29:05:130202:34	обл. Архангельская, г. Каргополь, пер. Новый, дом 8
29:05:130202:38	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Лесная, 47
29:05:130202:40	обл. Архангельская, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 58
29:05:130202:41	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 60
29:05:130202:107	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, 30а
29:05:130202:112	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Кинемская, 29а
29:05:130202:395	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Кинемская, д. 31

29:05:130202:399	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 28а
29:05:130202:591	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский м.р-н, г. Каргополь, ул. Чеснокова, д. 12
29:05:130202:601	Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Чеснокова, з/у 18
29:05:130203:7	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 20
29:05:130203:167	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 15
29:05:130203:168	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 10
29:05:130203:544	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 30 а
29:05:130203:570	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 19
29:05:130203:572	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Строителей, д. 19
29:05:130203:576	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Кинемская, дом 26
29:05:130203:585	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Строителей, 11 а
29:05:130202:8	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 31, строение 1
29:05:130202:9	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 31
29:05:130202:48	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 29
29:05:130202:103	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (здание магазина). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Лесная, дом 33
29:05:130202:106	Российская Федерация, Архангельская область, Муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Лесная, земельный участок 17
29:05:130202:110	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Чеснокова, д.6
29:05:130202:397	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Лесная, д. 38
29:05:130202:421	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Чеснокова, 2 г
29:05:130202:422	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Чеснокова, 2в
29:05:130202:445	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Чеснокова, 12 а
29:05:130202:582	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул.Чеснокова, д.10а
29:05:130203:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. 2 Линия, дом 8
29:05:130203:56	обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Таежная, дом 9
29:05:130203:156	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, ул. Чеснокова, дом 1 б

29:05:130203:161	Архангельская область, г. Каргополь, ул. Таежная, д. 11
29:05:130203:165	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Строителей, д. 4 а
29:05:130203:169	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Строителей, д. 9
29:05:130203:599	Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Строителей, з/у 2
29:05:130203	Архангельская область, Каргопольский район
29:05:130202	Архангельская область, Каргопольский район
29:05:130201	Архангельская область, Каргопольский район

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему распоряжению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП-400 кВА «Заречный-1».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01.09.2018, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007, передаточным актом б/н от 14.09.2007, инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007.

5. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

7. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,

расположенных в границах таких зон)), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

10. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего распоряжения установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.714.

11. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

12. Управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольский муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского
муниципального округа

В.Н. Купцов