

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области информирует население г. Каргополя о разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, возводимых гражданами на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – схема размещения).

Разработка схемы размещения осуществляется с учетом:

- 1) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации, наличия зон с особыми условиями использования территорий, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- 2) правил благоустройства г. Каргополя;
- 3) иных нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Архангельской области, муниципальных правовых актов.

Гаражи и стоянки не подлежат включению в схему в следующих случаях:

- 1) размещение гаражей или стоянок не соответствует документам, указанным выше;
- 2) земельный участок, на котором планируется размещение гаража или стоянки, предоставлен гражданину или организации, либо в отношении испрашиваемого земельного участка принято решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, срок действия которого не истек, либо решение о проведении работ по образованию земельного участка, либо решение о предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка, либо решение о проведении аукциона по продаже испрашиваемого земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды испрашиваемого земельного участка;
- 3) если гараж или стоянка расположены или их размещение планируется на существующих инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях;
- 4) стоянка не находится вблизи места жительства инвалида.

В течение 21 календарного дня со дня опубликования на официальном сайте данной информации от заинтересованных лиц принимаются предложения для включения в схему размещения.

Предложения направляются в администрацию Каргопольского муниципального округа по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, д. 20 и должны содержать место размещения гаража или стоянки на картографической основе в масштабе, обеспечивающем читаемость графической информации.