



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_18_» апреля 2022 года №_327_

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.03.2022 года № 7 (38), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 24 093 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:48	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:000000:10(входящие в ЕЗП: 29:05:081501:88, 29:05:081701:305)	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:081501:15	Архангельская область, Каргопольский район, д. Красниковская, дом 15

29:05:081501:25	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Печниковский, д. Красниковская, дом 26
29:05:081501:247	Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, д. Красниковская
29:05:081601:15	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Печниковский, д. Олеховская, дом 11
29:05:081701:17	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Полевая, 16
29:05:081701:18	Архангельская область, Каргопольский район, д. Ватамановская, ул. Полевая, 12
29:05:081701:140	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 37
29:05:081701:331	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Ватамановская, ул. Центральная, дом 28
29:05:081701:332	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Центральная, д.19
29:05:081701:334	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 7
29:05:081701:335	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Южная, 9
29:05:081701:336	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Южная, 7
29:05:081701:347	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 38
29:05:081701:474	Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, д. Ватамановская, ул. Центральная, з/у 1а
29:05:081701:478	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 27
29:05:081701:491	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Южная, 2-в
29:05:081701:492	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Полевая, 14
29:05:081701:499	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Южная, д. 6
29:05:081701:527	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, в 100 метрах юго-западнее жилого дома № 5 по ул. Южной
29:05:081701:528	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, в 110 метрах юго-западнее жилого дома № 5 по ул. Южной

29:05:081701:529	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Южная, 11
29:05:081701:530	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская, ул. Центральная, 17
29:05:081701:534	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Лесная, 1 а
29:05:081701:536	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Ватамановская
29:05:081701:546	Архангельская область, район Каргопольский, д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 31а
29:05:081701:568	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Молодежная, 1
29:05:081701:588	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, в 60 метрах юго-восточнее жилого дома № 21 по ул. Полевой
29:05:081701:718	Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование «Печниковское», д. Ватамановская, ул. Центральная, 5а
29:05:081701:725	Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, д. Ватамановская, ул. Центральная, д. 32
Земли кадастровых кварталов: 29:05:081501, 29:05:081601, 29:05:081701	

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА "Детский сад", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Печниково", ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Клуб", ВЛ-10 кВ от КТП-250 кВА "Ферма старая" ВЛ-10 кВ "Центральная Усадьба" ПС "Лисицино"».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или

существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего постановления установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.648.

10. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopoland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

