



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_18_» апреля 2022 года №_325_

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.03.2022 года № 7 (38), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 36 621 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:5	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, Лекшмозерское лесничество, Кенозерский национальный парк, лесн. кв: 1-18, 20-35, 41-51, 57-65, 67-72, 76-90, 95-107, 110, 112-116, 118-127, 129-132, 140-146, 153-158, 163-168, 173-179, 183-192, 197-202, 205-215, 217.
29:05:000000:48	обл. Архангельская, р-н Каргопольский

29:05:000000:902	Архангельская область, Капргопольский район, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 18
29:05:000000:936	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский м.р-н, муниципальное образование "Печниковское", д. Илекинская, а/д Долматово-Няндомы-Каргополь-Пудож
29:05:000000:939	Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Илекинская
29:05:000000:39 (входящий в ЕЗП: 29:05:040401:21)	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:040401:44	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Морщихинская, ул. Центральная, 4 а
29:05:040501:119	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 40
29:05:040501:124	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 39
29:05:041001:10	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Кайсаровская, ул. Центральная, дом 1
29:05:041001:37	Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование «Печниковское», д. Кайсаровская, ул. Центральная, 3в
29:05:041101:2	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Воротниковская, ул. Центральная, 26-а
29:05:041101:4	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Воротниковская, ул. Центральная
29:05:041101:5	область Архангельская, район Каргопольский, д. Воротниковская, ул. Центральная, дом 30
29:05:041101:28	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание АТС. Участок находится примерно в 9 м от ориентира по направлению на св. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Воротниковская, ул. Центральная, дом 28
29:05:041101:35	Архангельская область, Каргопольский район, д. Хвалинская, ул. Центральная, д. 32А
29:05:041201:4	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Хвалинская, ул. Центральная, дом 32
29:05:041201:6	Архангельская область, Каргопольский район, д. Хвалинская, ул. Центральная, дом 35
29:05:041201:78	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Хвалинская, ул. Центральная, 37 б
29:05:041201:79	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Хвалинская, ул. Центральная, д. 37
29:05:041301:1	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 13

29:05:041301:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 11
29:05:041301:3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 9
29:05:041301:5	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 5
29:05:041301:7	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 1
29:05:041301:9	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 4
29:05:041301:27	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Илекинская, ул. Ручейная, д. 20
29:05:041301:39	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Илекинская, ул. Ручейная, 22
29:05:041301:40	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Илекинская, ул. Ручейная, 24
29:05:041301:42	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Илекинская, ул. Ручейная, 15в
29:05:041301:43	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Илекинская, ул. Ручейная, дом 15
29:05:041301:163	Архангельская, Каргопольский район, МО "Лекшмозерское", деревня Илекинская, улица Ручейная
29:05:041301:166	Архангельская область, Каргопольский р-н, д. Илекинская, ул. Ручейная, д. 6
29:05:041301:175	Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Илекинская
29:05:041401:10	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Прокошинская, ул. Озерная, дом 7
29:05:041401:14	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Прокошинская, ул. Озерная, дом 1
29:05:041401:30	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Прокошинская, ул. Озерная, 9
29:05:041401:32	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Прокошинская, ул. Озерная, 8а

29:05:041401:33	д. Прокошинская, в 16 метрах северо-восточнее жилого дома № 3 по ул. Озерная, МО «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области
29:05:000000:49 (входящий в ЕЗП: 29:05:041501:7)	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:000000:646	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Морщихинская, ул. Лутьяновская, 14
29:05:000000:651	Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование «Печниковское», д. Морщихинская, ул. Новая, дом 6
29:05:040401:19	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Морщихинская
29:05:040401:25	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Центральная, дом 14
29:05:040401:27	Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, сельское поселение Печниковское, д. Морщихинская, ул. Новая, 6б
29:05:040401:34	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Новая, 19
29:05:040401:46	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Новая, 17
29:05:040501:10	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Лутьяновская
29:05:040501:19	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 61 метре от ориентира по направлению на северо-восток. Адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Лутьяновская, дом 10
29:05:040501:103	область Архангельская, район Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Западная, д. 18
29:05:040501:108	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Садовая
29:05:040501:126	область Архангельская, район Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Садовая, д. 6
29:05:040501:130	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 35, квартира 1
29:05:040501:138	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Центральная, дом 21
29:05:040501:139	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Центральная, дом 19
29:05:040501:163	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Новая, дом 8
29:05:040501:168	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Центральная
29:05:040501:170	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Новая, дом 15
29:05:040501:178	Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Центральная, з/у

	12
29:05:040501:189	Архангельская область, Каргопольский район, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 7
29:05:040501:208	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на север. Адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Лутьяновская, дом 7
29:05:040501:210	р-н Каргопольский, д. Анфаловская, ул. Лесная, д. 9А
29:05:040501:215	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Центральная, дом 12
29:05:040501:217	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Садовая, объект 1-а
29:05:040501:223	область Архангельская, район Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Садовая, дом 18
29:05:040501:224	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Садовая, 24
29:05:040501:345	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская, ул. Садовая, 22
29:05:040501:481	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Морщихинская, ул. Лутьяновская, д. 6
29:05:040501:496	Российская Федерация, Архангельская обл., м.о. Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Западная, д. 24
29:05:040501:497	Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Морщихинская, ул. Садовая, дом 13
29:05:040601:2	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Анфаловская, ул. Лесная
29:05:040601:13	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 34-а
29:05:040601:32	Архангельская область, Каргопольский район, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 38
29:05:040601:33	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 30
29:05:040601:39	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир контора лесничества. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 14
29:05:040601:62	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Морщихинская, ул. Лутьяновская
29:05:040601:63	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Морщихинская, ул. Лутьяновская
29:05:040601:87	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Анфаловская, ул. Лесная, 40
29:05:040601:212	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Анфаловская, ул. Лесная, дом 36

29:05:040601:214	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Печниковское", д. Морщихинская, ул. Лутьяновская
29:05:040501:84	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная
29:05:040501:87	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 3
29:05:040501:88	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лекшмозерский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 5
29:05:040501:93	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. Западная, дом 15
29:05:040601:41	Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование "Печниковское", д. Морщихинская, ул. Новая, дом 1
29:05:040601:78	Архангельская область, Каргопольский район, д. Морщихинская
29:05:040601:211	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», деревня Анфаловская, ул. Лесная, дом 2
Земли кадастровых кварталов: 29:05:040401, 29:05:040501, 29:05:040601, 29:05:041001, 29:05:041101, 29:05:041201, 29:05:041301, 29:05:041401, 29:05:041501	

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП-63 кВА "Орлово", ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Орлово", ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "№1 Лекшмозеро", ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "№2 Пилорама", ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "№3 Лекшмозеро ферма", ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА "Школа" ВЛ-10 кВ "Лекшмозеро" ПС "Лисицыно"».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью

ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего постановления установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.657.

10. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

