



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_15_» апреля 2022 года № _318__

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.03.2022 года № 7 (38), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 72 672 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:020101:3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 3

29:05:020101:12	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 3
29:05:020101:17	Архангельская область, Каргопольский, д. Еремеевская, д. 8
29:05:020101:19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 4
29:05:020101:59	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020201:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Поршневецкая, дом 2
29:05:020201:7	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020301:35	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020601:26	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020601:27	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020701:36	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:020801:8	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Большая Кондратовская, дом 14
29:05:020801:9	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Большая Кондратовская, дом 16
29:05:020801:20	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Большая Кондратовская, дом 30
29:05:020901:12	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Сидоровская, дом 2
29:05:021001:28	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское"
29:05:021301:36	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Меньшаковская, ул. III-Линия, дом 2
29:05:021301:43	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Меньшаковская, ул. I-линия, дом 9
29:05:021301:83	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Меньшаковская, в 20 метрах северо-западнее жилого дома № 3, по ул. III Линия
29:05:021401:3	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Васьковская, ул. I линия, дом 1
29:05:021401:7	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Васьковская, ул. I линия, дом 7

29:05:021501:3	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лавровская, ул. I-ая Линия, д. 3
29:05:050201:5	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Казаково, ул. Октябрьская, д. 15
29:05:050201:20	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Казаково, пер. Зелёный, дом 8
29:05:050201:227	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Казаково, ул. Победы, дом 4
29:05:050201:233	Архангельская область, Каргопольский район, д. Казаково, ул. Молодежная, 10
29:05:050201:435	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Казаково по ул. Первомайской
29:05:050201:476	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Казаково, ул. Октябрьская, д. 2
29:05:050201:722	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Казаково, ул. Октябрьская, в 80 метрах северо-восточнее жилого дома № 2
29:05:050301:3	Архангельская область, Каргопольский район, д. Кузино, ул. Производственная, 5
29:05:050301:19	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Кузино, ул. Производственная, 5а
29:05:050401:3	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лодыгино, дом 18
29:05:050401:16	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лодыгино, дом 10
29:05:050401:30	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Лодыгино, дом 11
29:05:050501:4	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Пономарево, дом 3
29:05:051101:9	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лазаревская, ул. Ручейная, дом 11
29:05:051101:11	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лазаревская, ул. Ручейная, дом 2
29:05:051101:17	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лазаревская, ул. Береговая, дом 2
29:05:051101:27	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Лодыгинский, д. Лазаревская
29:05:051101:200	Архангельская область, Каргопольский район, Лодыгинский с/с, д. Лазаревская, ул. Береговая, дом 23
29:05:000000:928	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район
29:05:021301:16	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Меньшаковская, ул. I-линия, дом 15
29:05:021301:32	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Меньшаковская, ул. II линия, дом 10
29:05:021301:39	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Меньшаковская, ул. III-Линия, дом 5

29:05:021601:20	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Морщихинская, ул. II Линия, дом 12
29:05:021601:22	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Морщихинская, ул. III- линия, дом 4А
29:05:021601:39	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская
29:05:021601:49	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Морщихинская, ул. 3-я линия, дом 9а
29:05:021601:192	Архангельская область, Каргопольский район, с/с Калитинский, д. Морщихинская, ул. II Линия, дом 12
29:05:021701:13	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Тимошинская, ул. 2-я Линия, дом 5
29:05:021701:14	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Тимошинская, ул. 2-я линия, на земельном участке расположен жилой дом № 6
29:05:021701:143	Архангельская область, р-н Каргопольский, в районе деревни Тимошинской
29:05:021701:144	Архангельская область, р-н Каргопольский, в районе деревни Тимошинской
29:05:021701:145	Архангельская область, р-н Каргопольский, в районе деревни Тимошинской
29:05:021701:147	Архангельская область, Каргопольский р-н, д Тимошинская, ул. 2-я Линия
29:05:021801:17	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Белая, ул. II-Линия, дом 1
29:05:021801:42	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Белая, ул. II-Линия, 4
Земли кадастровых кварталов: 29:05:020101, 29:05:020201, 29:05:020301,29:05:020601, 29:05:020701, 29:05:020801, 29:05:020901, 29:05:021001, 29:05:021301,29:05:021401, 29:05:021501, 29:05:021601, 29:05:021701, 29:05:021801, 29:05:050201,29:05:050301, 29:05:050401, 29:05:050501, 29:05:050701, 29:05:050801, 29:05:050901,29:05:051101, 29:05:051201	

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751 , адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП "Большая

Середка - Игнашевская" , ВЛ-0,4 кВ КТП "Кириллово", ВЛ-0,4 кВ КТП "Кустово (Лашутино, Есино)", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Лазаревская", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Лодыгино", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Пономарево", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Евсеево" , ВЛ-0,4 кВ от КТП "Еремеевская" , ВЛ-0,4 кВ от КТП "Большая Кондратовская", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Малая Кондратовская", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Демидовская" , ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "Нокола" , ВЛ-0,4 кВ от КТП "Кабрино", ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Нокола", ВЛ-0,4кВ от КТП-250 кВА "Казаково (пилорама)", ВЛ-0,4кВ от КТП-630 кВА "Кузино", ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Лазаревская зерноток" , ВЛ-0,4кВ от КТП-160 кВА "Лазаревская ПТО", ВЛ-0,4кВ от КТП-160 кВА "Казаково ПТО", ВЛ-0,4кВ от КТП- 100 кВА "Детский сад", ВЛ-0,4 кВ от КТП-250 кВА "Казаково"»).

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего постановления установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков)

указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.668.

10. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского
муниципального округа

В.Н. Купцов