



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_15_» апреля 2022 года № _319_

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.03.2022 года № 7 (38), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 79 731 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:000000:917	Архангельская обл., Каргопольский р-н
29:05:000000:918	Архангельская обл., Каргопольский р-н
29:05:000000:920	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский р-н

29:05:060101:3	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Гарь
29:05:060201:126	Архангельская область, Каргопольский район, д. Большой Халуй, д. 60
29:05:060301:13	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Низ, дом 47
29:05:060301:47	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Низ, дом 14
29:05:060301:74	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Низ, дом 9б
29:05:060301:78	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Низ, дом 2б
29:05:000000:101 (входящий в ЕЗП: 29:05:060601:11)	Архангельская область, Каргопольский район, Каргопольское лесничество, Ошевенское участковое лесничество (участок совхоз "Ошевенский"), кварталы 6, 7, 11ч, 12-14, 15ч, 16ч, 17, 27, 28,33, 34, 45-50, 52, 53, 55, 56, 61, 62, 64
29:05:060601:19	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Ошевенское", в 400 метрах на юго-восток от дома № 1 в деревне Погост
29:05:060601:20	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Ошевенское", в 450 метрах на юго-восток от дома №1 в деревне Погост
29:05:060701:10	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Кроминская, дом 12
29:05:060701:28	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Кроминская, дом 31
29:05:060701:66	Архангельская область, Каргопольский район, д. Кроминская, дом 24
29:05:060801:19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Погост Наволочный, дом 26
29:05:060801:32	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Погост Наволочный, дом 46
29:05:060801:66	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Погост Наволочный, дом 35
29:05:060801:236	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ошевенское», д. Погост Наволочный, дом 32
29:05:060901:19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Нифантовская, дом 31
29:05:061101:3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Агафоновская, дом 1

29:05:061101:14	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Агафоновская, дом 18
29:05:061101:20	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Агафоновская, дом 5
29:05:061101:41	Архангельская область, Каргопольский район, д. Агафоновская, д. 24
29:05:061201:2	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Ошевенский, д. Поздышевская, дом 2
29:05:070101:3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Андроновская, дом 4
29:05:070101:5	Архангельская область, р-н Каргопольский, д. Андроновская, д. 5
29:05:070101:6	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Андроновская, дом 6
29:05:070101:34	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Андроновская, д. 29
29:05:000000:15 (входящий в ЕЗП: 29:05:070101:42)	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:070101:43	обл. Архангельская, р-н Каргопольский
29:05:070101:83	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Андроновская, 33
29:05:070101:207	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 55 метрах северо-восточнее жилого дома № 19
29:05:070401:163	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Абакумово, ул. Речная, объект № 1
29:05:070401:164	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Абакумово, ул. Речная, объект № 4
29:05:070401:204	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Абакумово, ул. Центральная, дом 22
29:05:070401:329	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Абакумово, ул. Центральная, д. 18
29:05:080201:90	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Петровская, ул. Прошутинская, д. 2
29:05:080201:165	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 21 м от ориентира по направлению на СЗ. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Печниковский, д. Петровская, ул. Петровская, дом 2
29:05:080201:409	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Петровская, ул. Петровская, строение 1б
29:05:070401:16	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Абакумово, ул. Центральная, дом 24
29:05:070401:67	обл. Архангельская, р-н Каргопольский

29:05:070401:151	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", д. Абакумово, ул. Молодежная, 4
29:05:070401:176	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Абакумово, ул. Центральная, д. 30
29:05:070401:339	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, деревня Абакумово, ул. Центральная, д. 9
Земли кадастровых кварталов: 29:05:060101, 29:05:060201, 29:05:060301, 29:05:060601, 29:05:060701, 29:05:060801, 29:05:060901, 29:05:061001, 29:05:061101, 29:05:061201, 29:05:070101, 29:05:070401, 29:05:070501, 29:05:080201	

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП "Поздышево", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Агафоновская", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Река", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Абакумово", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Андроновская", ВЛ-0,4 кВ от КТП "ЖВК Погост", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Большой Халуй", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Малый Халуй", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Гарь", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Низ", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Бор", ВЛ-0,4 кВ КТП-40 кВА "Погост-1", ВЛ-0,4 кВ ф.№1,2 КТП-25 кВА "Погост-2", ВЛ-0,4 кВ от КТП-63 "Колпаково", ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "Наволочный погост", ВЛ-0,4 кВ от КТП-25 кВА "Кроминская, ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Абакумово ферма", ВЛ-0,4 кВ от КТП-100 кВА "АбакумовоПТО"».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или)

расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего постановления установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.677.

10. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopolland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского
муниципального округа

В.Н. Купцов