



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_15_» апреля 2022 года №_320_

г. Каргополь

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 02.03.2022 года № 7 (38), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут общей площадью 17 605 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:070301:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Чертовицы Нижние, дом 3
29:05:070301:10	Архангельская область, Каргопольский район, МО

	"Павловское", д. Чертовицы Нижние, д. 6 а
29:05:070301:126	Архангельская область, Каргопольский район, д. Чертовицы Нижние
29:05:071501:25	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. Центральная, дом 23
29:05:071501:30	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. Строительная, дом 13
29:05:071501:40	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. Центральная, дом 30
29:05:071501:41	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. Центральная, дом 32
29:05:071501:43	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. Центральная, дом 34
29:05:071501:53	обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Павловский, д. Лукино, ул. 9 Мая, дом 13
29:05:071501:54	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, Павловское сельское поселение, д. Лукино, ул. Центральная, 26
29:05:071501:70	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, ул. Центральная, д. 31
29:05:071501:71	Архангельская область, Каргопольский район, муниципальное образование «Павловское»
29:05:071501:118	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", автомобильная дорога Архангельск (от п. Б. Наволок) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино)
29:05:071501:134	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, Павловское сельское поселение, деревня Лукино, улица Центральная, 24
29:05:071501:139	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, в 98 метров северо - восточнее от жилого дома № 11 по ул. 9-Мая
29:05:071501:144	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, в 40 метрах северо-восточнее жилого дома № 11 по ул. 9-Мая
29:05:071501:145	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, в 70 метрах северо-восточнее жилого дома № 11 по ул. 9-Мая
29:05:071601:8	Архангельская область, Каргопольский район, д. Мыза, д. 2
29:05:071601:17	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Павловское", автомобильная дорога Архангельск (от п. Б. Наволок) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино)
29:05:071801:10	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Центральная, д. 25
29:05:071801:775	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", западнее города Каргополя
29:05:071801:969	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Центральная, 29
29:05:071801:970	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Центральная, 27

29:05:130111:2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 61
29:05:130111:45	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 53
29:05:130111:48	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание детского дома. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, г. Каргополь, пер. Ленинградский, дом 2-а
29:05:130111:94	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Садовый, д. 1 "а"
29:05:130111:102	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ЗТП «СХТ». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 63, строение 3
29:05:130111:115	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Ленинградский, 2
29:05:130111:116	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Ленинградский, д.10б
29:05:130111:121	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Ленинградский, д. 6
29:05:130111:551	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, пер. Ленинградский, д. 8
29:05:130111:601	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Каргопольское", г. Каргополь, ул. Ленинградская, д. 63, строение 1
29:05:130111:622	Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, в 100 м на юго-восток от д. 63, корп. 5 по ул. Ленинградской
Земли кадастровых кварталов: 29:05:070301, 29:05:070501, 29:05:071501, 29:05:071601, 29:05:071801, 29:05:130111	

согласно схеме расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzar.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП "Поселок СХТ" ВЛ-10 кВ "№ 2" ПС "Каргополь", ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА "Пилорама" ВЛ-10 кВ "№ 2" ПС "Каргополь", ВЛ-0,4 кВ от КТП-63 кВА "Чертовицы отгонное

пастбище" ВЛ-10 кВ "Центральная Усадьба" ПС "Каргополь", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Лукино КЗС" ВЛ-10 кВ "Саунино" ПС "Каргополь", ВЛ-0,4 кВ от КТП "Лукино ферма" ВЛ-10 кВ "Саунино" ПС "Каргополь"».

Право собственности на объект электросетевого хозяйства у обладателя публичного сервитута возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа.

6. Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Охранная зона для объекта электросетевого хозяйства, указанного в п.3 настоящего постановления установлена в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранной зоне объекта электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровый номер охранной зоны 29:05-6.676.

10. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

11. Управлению по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области www.kargopoland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского
муниципального округа

В.Н. Купцов