



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «26» августа 2022 года № 675

г. Каргополь

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьями 23, 39.23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 4 пункта 1, пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, информацией, опубликованной на официальном сайте Муниципального образования «Каргопольский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном печатном издании администрации муниципального образования «Вестник Каргопольского муниципального округа» от 21 июля 2022 года № 26(57), на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад»:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1 «КТП 100 ква Тороповская ферма ф Резерв п/ст Подрез» общей площадью 446 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:102901	Архангельская область, Каргопольский район.

1.2 «КТП 100/10 Пустошь ф.Комплекс-2 п/с Штурм с трансф» общей площадью 474 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:092201	Архангельская область, Каргопольский район.

1.3 «КТП 160/10 ф Комплекс-2 п/с Штурм» общей площадью 464 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:092201	Архангельская область, Каргопольский район.

1.4 «КТП 25/10 Мячево ф Комплекс-2 п/с Штурм» общей площадью 478 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:092301	Архангельская область, Каргопольский район.

1.5 «КТП-100 Ковежское ф. 3 п/ст Песок» общей площадью 480 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:111501	Архангельская область, Каргопольский район.

1.6 «КТП-25 Климовская ф1 ПС Шелохово» общей площадью 467 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:011501	Архангельская область, Каргопольский район.

1.7 «КТП-250 АВМ Ф2 ПС Штурм» общей площадью 497 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
---	---

кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	
29:05:092101:475	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», в 150 метрах северо-западнее д. Философская
Земли кадастрового квартала: 29:05:092101	Архангельская область, Каргопольский район.

1.8 «КТП-250 ква Зерноток ф Ц.Усадьба п/ст Шелохово» общей площадью 510 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:011601	Архангельская область, Каргопольский район.

1.9 «КТП-250 Ферма ф.Ц.усадьба п/с Шелохово» общей площадью 468 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:012701:158	Архангельская область, Каргопольский район, МО "Приозерное", д. Шелоховская, Производственный участок № 3 строение 1
Земли кадастрового квартала: 29:05:012701	Архангельская область, Каргопольский район.

1.10 «КТП-400 ква Д/сад ф.Ц.усадьба п/ст Шелохово» общей площадью 469 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:011601:120	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский м.р-н, Приозерное с.п., д. Шелоховская, ул.Советская, 14
Земли кадастрового квартала: 29:05:011601	Архангельская область, Каргопольский район.

1.11 «КТП-400ква Гараж Ферма ф.1 п/ст Шелохово» общей площадью 535 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
29:05:012601:56	Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский м.р-н, Приозерное с.п., д. Семеновская,

	ул. Молодежная, з/у 31
Земли кадастровых кварталов: 29:05:012601	Архангельская область, Каргопольский район.

1.12 «КТП-63 Марковская ф1 п/с Шелохово» общей площадью 443 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:011401	Архангельская область, Каргопольский район.

1.13 «КТП-63 РРС Рябово ф Полуборье п/с Каргополь» общей площадью 474 кв.м. в отношении следующих земельных участков (частей земельных участков):

Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
Земли кадастрового квартала: 29:05:080501	Архангельская область, Каргопольский район.

согласно схемам расположения границ публичных сервитутов, прилагаемым к настоящему постановлению.

1 Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения) 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

2 Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства.

Право собственности на объекты электросетевого хозяйства у обладателя публичных сервитутов возникло до 01 сентября 2018 года, что подтверждено договором о присоединении б/н от 29.10.2007 г., передаточным актом б/н от 14.09.2007 г., инвентарной описью основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007 г.

3 Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

4 Необходимость установления публичного сервитута обоснована: электроснабжение населения Каргопольского муниципального округа

5 Срок осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю которые повлекут возможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – не более чем три месяца.

6 Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков,

находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, - плата за публичный сервитут не устанавливается.

7 График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), а так же действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

8 Охранные зоны для объектов электросетевого хозяйства, указанных в п.1 настоящего постановления установлены в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Ограничение прав на земельные участки (части земельных участков) указаны в разделе III указанных правил. Сведения об охранных зонах объектов электросетевого хозяйства внесены в Единый государственный реестр недвижимости: реестровые номера охранных зон: 29:05-6.627, 29:05-6.542, 29:05-6.543, 29:05-6.544, 29:05-6.458, 29:05-6.468, 29:05-6.547, 29:05-6.465, 29:05-6.472, 29:05-6.565, 29:05-6.466, 29:05-6.469, 29:05-6.595.

9 Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10 Управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольский муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области [www.kargopolland.ru](http://www.kargopolland.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11 Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.